**Администрация Калининского муниципального района Саратовской области сообщает о результатах аукциона, назначенного на 20 декабря 2021 года по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка и продаже права собственности земельного участка:**

**Лот № 1**

Саратовская область, Калининский район, с. Озерки, земельный участок расположен с восточной стороны от участка по ул. Прудовая, уч. 8-1

Земельный участок площадью 21 618 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:100901:887.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-100 м. с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность.

Вид права: аренда сроком 8 (восемь) лет 8 (восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 385 000 (триста восемьдесят пять) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 11 550 (одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

В связи с тем, что на лот № 1 от претендентов поступила только одна заявка, от общества с ограниченной ответственностью «Озерки» в лице директора Пименова Петра Ивановича и в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка и продаже права собственности земельного участка на 20 декабря 2021 года признан несостоявшимся.

Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона обществу с ограниченной ответственностью «Озерки».

**Лот № 2**

Саратовская область, Калининский район, д. Николаевка, промышленная зона (массив) рядом с участком № 2

Земельный участок площадью 1 940 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:190301:310.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничение в использовании: нет.

Разрешенное использование: склады.

Вид права: аренда сроком 4 (четыре) лет 10 (десять) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона составляет 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 770 (одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

В связи с тем, что на лот № 2 от претендентов поступила только одна заявка, от Алексеева Сергея Михайловича и в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка и продаже права собственности земельного участка на 20 декабря 2021 года признан несостоявшимся.

Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона Алексееву С.М..

**Лот № 3**

Саратовская область, Калининский район, село Николаевка, примерно в 431 м к западу от жилого дома по ул. Центральная, № 1

Земельный участок площадью 4686 кв.м..

Кадастровый номер 64:15:190301:311.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничение в использовании: 384 кв.м. – предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 5 700 (пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

В связи с тем, что на лот № 3 от претендентов поступила только одна заявка, от Жиганова Евгения Александровича и в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже размера ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка и продаже права собственности земельного участка на 20 декабря 2021 года признан несостоявшимся.

Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона Жиганову Е.А..