

Протокол № 159
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельного участка

г. Калининск

«21» октября 2022 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

М.В. Коваль
С.Н. Сигачева
В.В. Орлова
Н.С. Евтушенко

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «25» октября 2022 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

земельный участок общей площадью 16 107 (шестнадцать тысяч стосемь) квадратных метров, с кадастровым номером **64:15:220201:527**, расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, Таловское МО, с. Орловка, рядом с Промзоной №2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничение в использовании: 71 кв.м., весь – предусмотренные ст. 56 ЗК РФ.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 480 000 (четырееста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 14 400 (четырнадцать тысяч четырееста) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в открытом аукционе, по продаже собственности земельного участка на **Лот № 1** от претендентов подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	ООО «Вавиловское» в лице Генерального директора Нурмашевой Марии Борисовны Заявка подана претендентом 20 октября 2022 года.	480 000 (четырееста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек Платежное поручение от 19.10.2022 года № 489.	1

Вследствие того, что на **лот № 1 от претендентов** поступила только одна заявка, в допуске к участию в открытом аукционе по продаже права собственности земельного участка ООО «Вавиловское» отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), открытый аукцион по продаже права собственности земельных участков, назначенный на **25 октября 2022 года по Лоту № 1** признать несостоявшимся, так как на **Лот № 1** подана только одна заявка от ООО «Вавиловское»

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по Лоту № 1.

6. Направить ООО «Вавиловское», три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по Лоту № 1 в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

Председатель аукционной комиссии



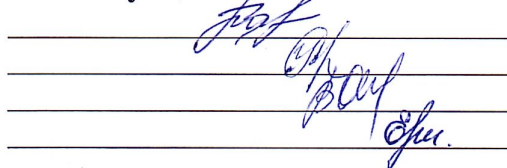
М.В. Лобазова

Заместитель председателя аукционной комиссии



Е.В. Ильяшенко

Члены аукционной комиссии:



М.В. Коваль

С.Н. Сигачева

В.В. Орлова

Н.С. Евтушенко