

Протокол № 143
заседания аукционной комиссии
по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе
по продаже права собственности земельного участка

г. Калининск

«12» мая 2022 года

Председатель комиссии: Лобазова Марина Васильевна

Заместитель председателя Ильяшенко Екатерина Владимировна

Члены комиссии:

С.Н. Сигачева

Е.Н. Умришова

В.В. Орлова

Н.С. Евтушенко

Г.В. Сагалаева

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе «16» мая 2022 г. по продаже права собственности земельного участка, на следующий лот:

Лот № 1

земельный участок площадью 441653 (четыреста сорок одна тысяча шестьсот пятьдесят три) квадратных метров, кадастровый номер **64:15:220202:16**, расположенный по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО, земельный участок расположен примерно в 1,29 км. от села Орловка по направлению на северо-запад

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: 14099 кв.м., 3829 кв.м. предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Вид права: собственность.

Начальная цена предмета аукциона составляет 2 780 000 (два миллиона семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, шаг аукциона 3 % от начальной стоимости предмета, что составляет 83 400 (восемьдесят три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

2. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, на Лот № 1 от претендентов подана только одна заявка, от следующего физического/юридического лица:

п/п	ФИО претендентов	Внесенный задаток	№ лота
	ООО «Вавиловское» в лице генерального директора Нурмашевой Марии Борисовны. Заявка подана претендентом 11 мая 2022 года.	2 780 000 (два миллиона семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек Платежное поручение от 11.05.2022 года № 238.	1

Вследствие того, что на **лот № 1 от претендентов** поступила только одна заявка, в допуске к участию в аукционе по продаже права собственности земельного участка ООО «Вавиловское» отказано.

3. Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской

области от 26 декабря 2016 года № 1568 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями). Открытый аукцион, по продаже права собственности земельного участка, назначенный на **16 мая 2022 года** признать несостоявшимся, так как на **лот № 1**, подана только одна заявка от ООО «Вавиловское».

4. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением администрации Калининского муниципального района Саратовской области от 26 декабря 2016 года № 1568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» (с изменениями), если поступила единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

5. Управлением земельно-имущественных отношений администрации Калининского муниципального района Саратовской области в течение десяти дней будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона, по **Лоту № 1**.

6. Направить ООО «Вавиловское» три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по **Лоту № 1** в десятидневный срок, со дня подписания протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению, заявок поступивших на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка.

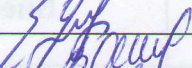
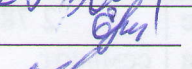
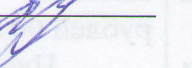
Председатель аукционной комиссии

 **М.В. Лобазова**

Заместитель председателя аукционной комиссии

 **Е.В. Ильяшенко**

Члены аукционной комиссии:

	С.Н. Сигачева
	Е.Н. Умришова
	В.В. Орлова
	Н.С. Евтушенко
	Г.В. Сагалаева